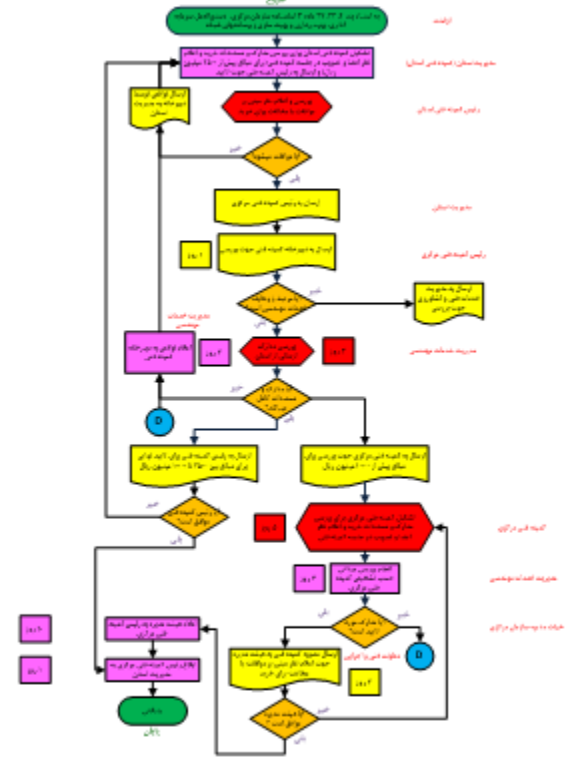


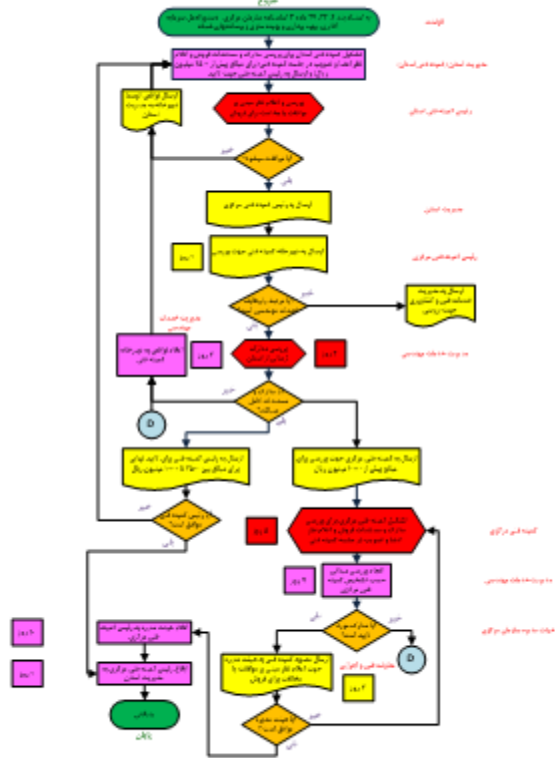
۱- عنوان خدمت : صدور مجوز خرید و فروش اموال غیرمنقول و ایجاد و توسعه سرمایه‌گذاری‌های زیرساختی شبکه‌های تعاونی‌های تحت پوشش سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران		۲- شناسه خدمت: ۱۳۰۱۱۲۰۷۱۰۶												
۳- ارائه دهنده خدمت	نام دستگاه اجرایی: وزارت جهاد کشاورزی													
	نام دستگاه مادر: سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران													
۴- مشخصات خدمت	شرح خدمت سندی است که بر مبنای آن شرکت‌ها و اتحادیه‌ها و تعاونی‌های تحت پوشش مجاز به ایجاد و توسعه سرمایه‌گذاری زیر ساخت‌ها و خرید و فروش اموال غیر منقول می‌گردند.													
	نوع خدمت <input type="checkbox"/> خدمت به شهروندان (G2C) <input checked="" type="checkbox"/> خدمت به کسب و کار (G2B) <input type="checkbox"/> خدمت به دیگر دستگاه‌های دولتی (G2G)													
	ماهیت خدمت <input checked="" type="checkbox"/> حاکمیتی <input type="checkbox"/> تصدی‌گری													
	سطح خدمت <input checked="" type="checkbox"/> ملی <input type="checkbox"/> منطقه‌ای <input checked="" type="checkbox"/> استانی <input checked="" type="checkbox"/> شهرستانی <input type="checkbox"/> روستایی													
	رویداد مرتبط با: <input type="checkbox"/> تولد <input type="checkbox"/> آموزش <input type="checkbox"/> سلامت <input type="checkbox"/> مالیات <input checked="" type="checkbox"/> کسب و کار <input type="checkbox"/> تامین اجتماعی <input type="checkbox"/> ثبت مالکیت <input type="checkbox"/> تاسیسات شهری <input type="checkbox"/> بیمه <input type="checkbox"/> ازدواج <input type="checkbox"/> بازنشستگی <input type="checkbox"/> مدارک و گواهینامه‌ها <input type="checkbox"/> وفات <input type="checkbox"/> سایر													
	نحوه آغاز خدمت <input checked="" type="checkbox"/> تقاضای گیرنده خدمت <input type="checkbox"/> فرارسیدن زمانی مشخص <input type="checkbox"/> رخداد رویدادی مشخص <input type="checkbox"/> تشخیص دستگاه <input type="checkbox"/> سایر: ...													
	مدارک لازم برای انجام خدمت مصوبه هیات مدیره شرکت یا اتحادیه متقاضی، تاییدیه کمیته فنی تعاون روستایی شهرستان و استان، ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری، سند مالکیت، کروکی و پلان موقعیت ملک، مصوبه مجمع عمومی شرکت یا اتحادیه متقاضی و احراز هویت حقوقی													
	قوانین و مقررات بالادستی ۱. بند ۴، ۲۱، ۲۲ و ماده ۲۷ و ۳ اساسنامه سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران ۲. دستورالعمل شماره ۴۶۱۷۲ مورخ ۹۳/۵/۲۷ هیات مدیره سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران: «دستورالعمل سرمایه‌گذاری، بهره‌برداری و بهینه‌سازی زیرساخت‌ها در سطح شبکه تحت پوشش سازمان»													
	آمار تعداد خدمت‌گیرندگان ۲۰۰ مورد / مجوز سرمایه‌گذاری در توسعه زیرساخت‌های مورد نیاز شبکه: ۱۵۰ مورد ۲۰۰ مورد / مجوز سرمایه‌گذاری در توسعه زیرساخت‌های مورد نیاز شبکه: ۱۵۰ مورد													
	۵- جزئیات خدمت	متوسط مدت زمان ارائه خدمت: حداکثر ۳۰ روز												
تواتر <input checked="" type="checkbox"/> یکبار برای همیشه														
تعداد بار مراجعه حضوری ارایه مدارک و درخواست/بازدیدها														
هزینه ارایه خدمت (ریال) به خدمت‌گیرندگان														
<table border="1"> <tr> <td>مبلغ (مبالغ)</td> <td>شماره حساب (های) بانکی</td> <td>پرداخت بصورت الکترونیک</td> </tr> <tr> <td>ندارد</td> <td>ندارد</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>ندارد</td> <td>ندارد</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>...</td> <td></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>			مبلغ (مبالغ)	شماره حساب (های) بانکی	پرداخت بصورت الکترونیک	ندارد	ندارد	<input type="checkbox"/>	ندارد	ندارد	<input type="checkbox"/>	...		<input type="checkbox"/>
مبلغ (مبالغ)	شماره حساب (های) بانکی	پرداخت بصورت الکترونیک												
ندارد	ندارد	<input type="checkbox"/>												
ندارد	ندارد	<input type="checkbox"/>												
...		<input type="checkbox"/>												
۶- نحوه دسترسی به خدمت	آدرس دقیق و مستقیم خدمت در وبگاه در صورت الکترونیکی بودن همه یا بخشی از آن -----													
	WWW.-----													
	نام سامانه مربوط به خدمت در صورت الکترونیکی بودن همه یا بخشی از آن: -----													
	<table border="1"> <tr> <td>مراحل خدمت</td> <td>نوع ارائه</td> <td>رسانه ارتباطی خدمت</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">در مرحله اطلاع رسانی خدمت</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> الکترونیکی</td> <td> <input checked="" type="checkbox"/> اینترنتی (مانند وبگاه دستگاه) <input type="checkbox"/> پست الکترونیک <input type="checkbox"/> تلفن گویا یا مرکز تماس <input checked="" type="checkbox"/> سایر (با ذکر نحوه دسترسی): مکاتبه با مدیریت استان و شهرستان از طریق اتوماسیون اداری </td> </tr> <tr> <td>غیرالکترونیکی</td> <td> <input type="checkbox"/> جهت احراز اصالت فرد <input type="checkbox"/> جهت احراز اصالت مدرک <input type="checkbox"/> نبود زیرساخت ارتباطی مناسب <input checked="" type="checkbox"/> سایر: اعلام به شبکه </td> </tr> </table>			مراحل خدمت	نوع ارائه	رسانه ارتباطی خدمت	در مرحله اطلاع رسانی خدمت	<input checked="" type="checkbox"/> الکترونیکی	<input checked="" type="checkbox"/> اینترنتی (مانند وبگاه دستگاه) <input type="checkbox"/> پست الکترونیک <input type="checkbox"/> تلفن گویا یا مرکز تماس <input checked="" type="checkbox"/> سایر (با ذکر نحوه دسترسی): مکاتبه با مدیریت استان و شهرستان از طریق اتوماسیون اداری	غیرالکترونیکی	<input type="checkbox"/> جهت احراز اصالت فرد <input type="checkbox"/> جهت احراز اصالت مدرک <input type="checkbox"/> نبود زیرساخت ارتباطی مناسب <input checked="" type="checkbox"/> سایر: اعلام به شبکه			
	مراحل خدمت	نوع ارائه	رسانه ارتباطی خدمت											
در مرحله اطلاع رسانی خدمت	<input checked="" type="checkbox"/> الکترونیکی	<input checked="" type="checkbox"/> اینترنتی (مانند وبگاه دستگاه) <input type="checkbox"/> پست الکترونیک <input type="checkbox"/> تلفن گویا یا مرکز تماس <input checked="" type="checkbox"/> سایر (با ذکر نحوه دسترسی): مکاتبه با مدیریت استان و شهرستان از طریق اتوماسیون اداری												
	غیرالکترونیکی	<input type="checkbox"/> جهت احراز اصالت فرد <input type="checkbox"/> جهت احراز اصالت مدرک <input type="checkbox"/> نبود زیرساخت ارتباطی مناسب <input checked="" type="checkbox"/> سایر: اعلام به شبکه												
مراجعه به دستگاه: <input type="checkbox"/> ملی <input checked="" type="checkbox"/> استانی <input checked="" type="checkbox"/> شهرستانی														
دگر ضرورت مراجعه حضوری														

<p>۱- مجوز خرید اموال غیر منقول شبکه تعاونی های تحت پوشش سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران</p>	<p>۹- تعاون وزارت های گوناگون</p>
<p>۲- مجوز فروش اموال غیر منقول شبکه تعاونی های تحت پوشش سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران</p>	
<p>۳- مجوز سرمایه گذاری در ایجاد زیرساخت های مورد نیاز شبکه تعاونی های تحت پوشش سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران</p>	
<p>۴- مجوز سرمایه گذاری در توسعه زیرساخت های مورد نیاز شبکه تعاونی های تحت پوشش سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران</p>	

مراحل انجام کار بررسی مدارک خرید اموال غیرمنقول و سرمایه گذاری های جدید شبکه تعاونی های تحت پوشش سازمان



مراحل انجام کار بررسی مدارک فروش اموال غیرمنقول و سرمایه گذاری های موجود شبکه تعاونی های تحت پوشش سازمان



نام و نام خانوادگی	تلفن	پست الکترونیک	واحد مربوط
شمس الله مراد نیا		moradniya2012@yahoo.com	معاون اداری و مالی سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران
محمود سلمانی		mahmoodsalmani1340@yahoo.com	مدیر امور اداری سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران
سید مهدی شفیعی قصر		m.ghasr@agri-jahad.org	رئیس گروه مهندسی فرآیندها و اصلاح روشها مرکز نوسازی و تحول اداری
زهرا زارعی		zareei.zahra@gmail.com	رییس گروه تشکیلات و روش های سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران
احمد قادریان		ahmad.ghaderian52@gmail.com	کارشناس گروه تشکیلات و روش های سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران
صفی الله عطایی نجیب		atainajib20@yahoo.com	کارشناس مسئول طراحی و محاسبات فنی
فهیمة طاهری راد		f.taherirad@yahoo.com	کارشناس اصلاح و بهبود فرآیندها
محمد مهدی شوشتری		m.mschoostari@yahoo.com	کارشناس گروه تشکیلات و روش های سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران

نوع مجوز	فرآیند مجوز		زمان تقریبی فرآیند مجوز (روز/ ساعت)	مراجع ناظر	فرآیند صدور مجوز		متقاضی مجوز			هزینه (ریال)	مدت اعتبار	مدارک مورد نیاز	مستندات قانونی (مصوبه، بخشنامه، آیین نامه)	نوع مجوز	عنوان مجوز	ردیف
	الکترونیکی	غیر الکترونیکی			مشترک *	اختصاصی	دولتی	حقوقی	حقیقی							
	✓		۳۰ روز	سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران	✓			✓		-----	نامحدود	مصوبه هیات مدیره شرکت یا اتحادیه متقاضی، تاییدیه کمیته فنی تعاون روستایی شهرستان و استان، ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری، سند مالکیت، کروکی و پلان موقعیت ملک، مصوبه مجمع عمومی شرکت یا اتحادیه متقاضی و احراز هویت حقوقی	بند ۴، ۲۱، ۲۲ و ۲۷ ماده ۳ اساسنامه سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران // دستورالعمل شماره ۳۶۱۷۲ مورخ ۹۳/۵/۲۷ هیات مدیره سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران: «دستورالعمل سرمایه گذاری، بهره برداری و بهینه سازی زیرساخت ها در سطح شبکه تحت پوشش سازمان»	مجوز خرید اموال غیر منقول	صادر مجوز خرید و فروش اموال غیر منقول و سرمایه گذاری در ایجاد و توسعه زیرساخت های شبکه تعاونی های تحت پوشش سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران	۱
	✓		۳۰ روز	سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران	✓			✓		-----	نامحدود	مصوبه هیات مدیره شرکت یا اتحادیه متقاضی، تاییدیه کمیته فنی تعاون روستایی شهرستان و استان، ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری، سند مالکیت، کروکی و پلان موقعیت ملک، مصوبه مجمع عمومی شرکت یا اتحادیه متقاضی و احراز هویت حقوقی	بند ۴، ۲۱، ۲۲ و ۲۷ ماده ۳ اساسنامه سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران // دستورالعمل شماره ۳۶۱۷۲ مورخ ۹۳/۵/۲۷ هیات مدیره سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران: «دستورالعمل سرمایه گذاری، بهره برداری و بهینه سازی زیرساخت ها در سطح شبکه تحت پوشش سازمان»	مجوز فروش اموال غیر منقول		۲

			۳۰ روز	سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران		✓					نامحدود	مصوبه هیات مدیره شرکت یا اتحادیه متقاضی، تاییدیه کمیته فنی تعاون روستایی شهرستان و استان، ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری، سند مالکیت، کروکی و پلان موقعیت ملک، مصوبه مجمع عمومی شرکت یا اتحادیه متقاضی و احراز هویت حقوقی	بند ۴، ۲۱، ۲۲ و ۲۷ ماده ۳ اساسنامه سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران // دستورالعمل شماره ۳۶۱۷۲ مورخ ۹۳/۵/۲۷ هیات مدیره سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران: «دستورالعمل سرمایه گذاری، بهره برداری و بهینه سازی زیرساخت ها در سطح شبکه تحت پوشش سازمان»	مجوز سرمایه گذاری در ایجاد زیرساخت های مورد نیاز شبکه		۳
	✓		۳۰ روز			✓					نامحدود	مصوبه هیات مدیره شرکت یا اتحادیه متقاضی، تاییدیه کمیته فنی تعاون روستایی شهرستان و استان، ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری، سند مالکیت، کروکی و پلان موقعیت ملک، مصوبه مجمع عمومی شرکت یا اتحادیه متقاضی و احراز هویت حقوقی	بند ۴، ۲۱، ۲۲ و ۲۷ ماده ۳ اساسنامه سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران // دستورالعمل شماره ۳۶۱۷۲ مورخ ۹۳/۵/۲۷ هیات مدیره سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران: «دستورالعمل سرمایه گذاری، بهره برداری و بهینه سازی زیرساخت ها در سطح شبکه تحت پوشش سازمان»	مجوز سرمایه گذاری در توسعه زیرساخت های مورد نیاز شبکه		

* اگر مراحل مجوز دارای فرآیند مشترک با دیگر دستگاه ها و نیازمند تبادل داده با آنها است، فرم شماره ۲ نیز تکمیل شود

فرم شماره دو

توضیحات	فرآیند مجوز		زمان انجام کار (روز/ ساعت)	هزینه (ریال)	مدت اعتبار	مدارک مورد نیاز	نوع فرآیند		عنوان دستگاه استعلام شونده	ردیف
	الکترونیکی	غیر الکترونیکی					سایر ***	موارد استعلام با ذکر نام **		
	√		۱۰ روز	تعرفه کانون	۱ سال	مدارک مالکیت		قیمت گذاری ملک	کانون کارشناسان رسمی دادگستری استان و شهرستان	۱

** نام استعلام در توضیحات درج شود

*** اگر نوع فرآیند سایر می باشد اطلاعات آن در توضیحات درج شود